

1. Čištění parkovacích systémů Nussbaum	Jak často?	Liftparkery 1-, 2-, 3- patrové, posuvné plošiny, točny, Uniparkery stupeň povrchové ochrany „Classic“	Liftparkery 1-, 2-, 3- patrové, posuvné plošiny, točny, Uniparkery stupeň povrchové ochrany „Classic Plus“
1.1 Základní čištění povrchu plošin Pravidelné čištění povrchu plošin je nezbytné pro správnou funkci a životnost zařízení. Používané plošiny se čistí od usazenin nečistot koštětem nebo vysavačem (podle potřeby obojím).	min. 1x ročně	1.1 a) 1. základní čištění uživatelem 1.1 b) 1. základní čištění uživatelem	1.1 a) 1. základní čištění během SSS* (servisní prohlídky velké inspekce) 1.1 b) 1. základní čištění během SSS* (servisní prohlídky malé inspekce)
1.2 Čištění v zimním období Pokud se v zimě při jíždění na plošinách začnou vytvářet silnější nánosy sněhu, ledu, posypových solí, štěrku apod., musí být provedena následující opatření:			
1.2.1 V zimě pravidelně odstraňovat příp. nakondenzovanou vodu, zvlášť pod horními plošinami.	při stékání kapek z pod horní plošiny	1.2.1 uživatelem	1.2.1 uživatelem
1.2.2 Odstraňovat z plošin nánosy sněhu, ledu, solí a nečistot.	v zimě podle potřeby několikrát měsíčně	1.2.2 uživatelem	1.2.2 uživatelem
1.2.3 Základní čištění plošin koštětem, vysavačem nebo proudem vody (domovní přívod vody do 5 barů) (nepoužívat čištění tlakovou jednotkou).	po skončení zimní sezóny jako dodatek k základnímu čištění	1.2.3 uživatelem	1.2.3 uživatelem při silném znečištění, jinak viz. 1.1 a), 1.1 b)
1.3 Základní čištění stavby garáže/kobky, částí zařízení v kobce			
1.3 a) Odstranění vlhkosti z kobky: Odstranit, příp. odsát z kobek vodu nashromážděnou deštěm, táním sněhu, stékáním po povrchu apod. a bezpečně jí zlikvidovat. Přitom je nutné zajistit parkovací systém proti spuštění.	minimálně 1x ročně, v zimě navíc pravidelně kontrolovat 1x měsíčně	1.3 a) mokré čištění: uživatelem	1.3 a) mokré čištění: uživatelem
1.3 b) Čistit usazené nečistoty z pilířů, patek pilířů a upevnění pilířů.	minimálně 2x ročně	1.3 b) uživatelem	1.3 b) uživatelem
1.3 c) Suché čištění kobek - vymést koštětem. Pozor: Životu nebezpečno! Před čištěním kobek proveďte odborné zajištění parkovacího systému. Pomůcky k podepření mohou být objednány u servisní organizace.		1.3 c) suché čištění: zametení parkovacího místa (1 x ročně) CZK 150,- bez DPH	1.3 c) suché čištění: zametení parkovacího místa (1 x ročně) CZK 150,- bez DPH
1.4 Likvidace odpadů Odpady se musí likvidovat podle předpisů. Pokud odpad obsahuje zbytky ropných látek, roztoků z automobilových baterií apod., poskytně informace o likvidaci odpadů místní obecní nebo městský úřad nebo organizace zabývající se likvidací odpadů.	podle potřeby	obsaženo v 1.3 b)	obsaženo v 1.1 a), 1.1 b), 1.3 b) jinak uživatelem
2. Údržba parkovacích systémů Jednotlivé části zařízení mají různou protikorozi ochranu, v závislosti na atmosférickém, příp. mechanickém zatížení a na individuálních požadavcích odběratele. Pro účinnou, dlouhodobou ochranu se musí přiměřeně dodržovat následující požadavky:			
Zinkované plochy (např. dle DIN EN ISO 1461 nebo dle DIN EN 10326)			
2.1.1 Oxid zinku (bílá rez) vzniká trvalou vlhkostí, špatným odvětráváním apod. Účinek zinkové ochrany se bílou korozí nesnižuje! Čištění se provádí pouze v případě, že se snižuje estetický vzhled. Čištění se provádí brusným roumem drsnosti A280, středně jemným, nebo mosazným kartáčem (nepoužívat ocelový kartáč) - k dostání u prodejců stavebnin nebo v obchodech pro kutily. Pozor: Nepoužívat brusný papír nebo brusné plátno - nebezpečí poškození ochranné vrstvy. Případné poškození ochranné vrstvy natřít oteruodolným nátěrem - zeptejte se u prodejců barev.	podle potřeby, jestliže to vyžaduje estetický vzhled	2.1.1 a) 1. základní čištění uživatelem 2.1.1 b) 2. základní čištění uživatelem	
2.1.2 Oxid železa (rez) vzniká např. po mechanickém poškození, opotřebením, působením posypových solí, nedostatečnou nebo zanedbanou údržbou. Poškozenou plochu lehce přebrousit brusným roumem A280, středně jemným (k dostání u prodejců stavebnin nebo v obchodech pro kutily). Obrušené plochy natřít - zeptejte se u prodejců barev.	zkontrolovat min. 1x ročně po provedení základního čištění, příp. opravit	Po ev. kontrole oznamuje servisní organizace. Provádí uživatel	Po ev. kontrole oznamuje servisní organizace. Provádí uživatel

	Jak často?		Liftparkery 1-, 2-, 3- patrové, posuvné plošiny, točny, Uniparkery stupeň povrchové ochrany „Classic“	Liftparkery 1-, 2-, 3- patrové, posuvné plošiny, točny, Uniparkery stupeň povrchové ochrany „Classic Plus“
<p>2.2 Šrouby, matice, podložky</p> <p>Při základním čištění zařízení ihned zkontrolovat všechny šrouby, matice a podložky. Případnou rez lehce obrousit mosazným kartáčem, očistit a po vyčištění celého zařízení ošetřit vhodným ochranným nástřikem ve spreji - zptejte se u prodejců barev nebo autodílů.</p>	<p>zkontrolovat min. 4x ročně, příp. opravit</p>		<p>2.2 a) obsaženo v základním čištění během SSS* (servisní prohlídka velké inspekce)</p> <p>2.2 b) obsaženo v základním čištění během SSS* (servisní prohlídka malé inspekce)</p> <p>2.2 c) jinak min. 2 x ročně uživatelem</p>	<p>2.2 a) obsaženo v základním čištění během SSS* (servisní prohlídka velké inspekce)</p> <p>2.2 b) obsaženo v základním čištění během SSS* (servisní prohlídka malé inspekce)</p> <p>2.2 c) jinak min. 2 x ročně uživatelem</p>
<p>2.3 Lakované plochy</p> <p>Mechanické nebo jiné poškození se musí ošetřit ihned po zjištění, aby se předešlo vzniku koroze nebo loupání barvy. Postupuje se následovně: Postižené místo lehce přebrousit brusným plátnem drsnost 120, příp. mosazným kartáčem (nepoužívat ocelový kartáč!), očistit a odmastit, přetřít vhodným opravným nátěrem - zptejte se u prodejců barev.</p>	<p>zkontrolovat min. 2x ročně při základním čištění, příp. opravit</p>			<p>2.3 obsaženo v základním čištění během SSS* (servisní prohlídka velké a malé inspekce - 2 x ročně)</p>
<p>2.4 Likvidace odpadů</p> <p>Odpady se musí zlikvidovat podle předpisů. Informace o likvidaci odpadů poskytne místní obecni nebo městský úřad nebo organizace zabývající se likvidací odpadů.</p>	<p>podle potřeby</p>		<p>2.4 uživatelem</p>	<p>2.4 obsaženo v objednaných úkonech, jinak provádí uživatel</p>

3. Všeobecná upozornění

3.1 **Výše uvedené čištění a údržbu zajišťuje např. nájemní smlouva nebo správce budovy.**

3.2 **krenotech KRENO s.r.o.** nabízí za příplatek pro provádění čištění a údržby následující sady:

a) Podpěry proti klesnutí ze dřeva podle 1.3 za CZK 3.300,-

b) Sada k čištění pro povrchovou ochranu „Classic“ za CZK 4.550,- plus DPH se skládá z:

- 1x speciální koště
- 1x dóza voskového spreje (400 ml)
- 1x dóza zinkového spreje (400 ml)
- 1x dóza zinkového spreje k opravám (400 ml)
- 2x mosazný ruční kartáč
- 5x brusné rouno drsnost A280 (středně jemné)

c) Sada k čištění pro povrchovou ochranu „Classic Plus“ za CZK 5.150,- plus DPH se skládá:

- 1x speciální koště
- 2x dóza voskového spreje (400 ml)
- 2x dóza Polyflex opravný lak RAL 7030
- 2x štětec
- 2x mosazný ruční kartáč
- 1x mosazný kotoučový kartáč
- 5x brusné plátno drsnost 120

Ceny za 3.2 a), b), c) bez DPH v cenové relaci roku 2009 ve skladu servisní organizace Praha.

* Systémová servisní smlouva

Pokud jsou během provádění čistících a ošetřovacích prací obsazeny parkovací plošiny, účtujeme 80% cen případajících na parkovací místa. Nové nebo další úkony musí být objednavatelem zvlášť objednány u servisní organizace. Všechny ceny čištění a prací jsou bez DPH v relaci roku 2009.

Dotazy a objednávky směřujte prosím na:

krenotech KRENO s.r.o.
ul. Služeb 5/256
108 00 Praha 10

tel.: +420 272 111 301
fax: +420 272 702 182
gsm: +420 602 204 819
e-mail: kren@tech.cz
internet: www.krenotech.cz

Poznámka:

Výrobce si vyhrazuje právo na změny v detailech konstrukcí a ilustraci z důvodu neustálého technického vývoje, příp. kvůli změnám v předpisech o životním prostředí, a to bez předchozího upozornění.